

地产

科尔在不动产法的所有领域都拥有十分丰富的经验。我们帮主客户处理各种房地产问题，从房产交易到诉讼，范围非常广泛。我们的律师负责处理在商业，工业，零售，汽车和居住项目中涌现的各种法律问题。

在每一个交易环节中，客户都可以依靠科尔。我们准备了在融资，尽职调查和文档协商中必须用到的应用和文档，包括发展，建设和租借协议。我们的房产交易团队致力于帮助客户处理各种房地产挑战，涵盖困厄房产，环境问题以及土地所有权异常。

当房产纠纷无法通过相互协商的方式解决的话，我们必须寻求资深诉讼团队的帮助，努力地捍卫客户的利益，帮助客户实现最终的目标。

我们帮助客户满足他们任何或所有的地产需求，包括：

- 买卖交易
- 零售，商业以及业主与租客之间的租赁。
- 办公楼，工厂，购物中心，研发大厦和公园的开发。
- 汽车研发设施与零部件配送中心
- 医院，健康和医疗设施
- 施工索赔，留置权和取消抵押品赎回权
- 规划与小块土地活动
- 分区，建筑和使用限制以及其它土地使用限制。
- 环境的管理，处罚与 达标
- 抵押贷款，留置权，地役权，路域和其他财产留置权
- 建设与发展性承包
- 税收与特别评估，包括减税课收入债券融资。
- 租税增额融资和税收抵免
- 国家经济发展准予完善基础设施建设
- 石油，天然气和矿产权
- 调查，建筑，工程和其他设计专业职责
- 公寓，合作社与房主协会
- 土地所有权与边界纠纷
- 征用
- 实体构成
- 历史古迹和建筑物
- 资产管理问题
- 经纪人协议
- 经济发展激励措施
- 经济适用房